Форма С-1

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| УО «ГрГУ им. Я. Купалы» |  | Код по ОКУД | | 0501030 | |  |
| (наименование организации) |  | УТВЕРЖДАЮ | | | | |
|  |  | проректор\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_ | | \_Н.И. Войтко | |
|  |  | (должность) | (подпись) | |  | |
|  |  | «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2021 | | | | |

**ДЕФЕКТНЫЙ АКТ № 1**

Комиссия, образованная в соответствии с приказом № 397от 05.04.2017, в составе:

председателя комиссии – начальник АХУ Касян Р.И.,

членов комиссии: начальник отдела ОРиС Трасько О.П.,

начальник отдела ЭЗиС Васильев С.Ю.,

ведущий инженер отдела ОРиС Половинко И.С.

инженер 2кат. по ремонту

оборудования, зданий и сооружений Гец Г.Г.,

составила настоящий акт в том, что в результате обследования помещений женской раздевалки и душевой в общежитии№2 по ул. Доватора,27 выявлено, что облицовка стен из керамической плитки отслоилась, на плитке пола имеются выбоины, сколы и трещины, . На потолках сайдинг расстрескался, местами отслоился более чем на 60% общей площади. Для устранения вышеперечисленных дефектов необходимо выполнить текущий ремонт указанных помещений.

Комиссией установлено наличие стесненных и усложненных условий производства работ, которые характеризуются следующими факторами: работы будут производиться в эксплуатируемом здании.

Работы следует производить с применением следующих механизмов:

определяются при производстве работ.

Другие сведения, учитываемые при определении стоимости работ: отсутствуют.

Председатель комиссии: начальник АХУ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Р.И. Касян

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

Члены комиссии: начальник отдела ОРиС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.П. Трасько

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

начальник отдела ЭЗиС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Ю. Васильев

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

ведущий инженер отдела ОРиС \_\_\_\_\_\_\_ И.С. Половинко

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

инженер 2 кат. по ремонту

оборудования, зданий

и сооружений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.Г. Гец

(должность) (подпись) (инициалы, фамилия)

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| ПРИМЕРНЫЙ (УКРУПНЕННЫЙ) ПЕРЕЧЕНЬ ВИДОВ СТРОИТЕЛЬНО-МОНТАЖНЫХ РАБОТ | | | | | |
| № | | | Виды выполняемых строительно-монтажных работ | Единица измерения | Количество | Примечание | |
| Демонтаж | | | | | | | |
| 1 | | Разборка покрытий полов из керамических плиток | | 100м2 | 0,34 |  | |
| 2 | | Разборка гидроизоляции из рулонных материалов (рубероидом) на мастике | | 100м2 | 0,34 |  | |
| 3 | | Разработка грунта внутри здания в траншеях глубиной до 3 м шириной до 1,5м | | 100м2 | 0,075 |  | |
| 4 | | Разборка перегородок неармированных толщиной в 1/ 2 кирпича, облицованных глазурованными керамическими плитками | | 100м2 | 0,155 |  | |
| 5 | | Разборка облицовки стен из керамических глазурованных плиток без сохранения плитки | | 100м2 | 0,91 |  | |
| 6 | | Отбивка штукатурки стен и потолков по кирпичу и бетону площадью более 5 м2 | | 100м2 | 0,91 |  | |
| 7 | | Разборка кирпичных стен | | м3 | 1,16 |  | |
| 8 | | Разборка цементных плинтусов и из керамической плитки | | 100м | 0,40 |  | |
| 9 | | Разборка покрытий цементных полов | | 100м2 | 0,34 |  | |
| 10 | | Разборка потолка типа «сайдинг» | | 100м2 | 0,29 |  | |
| 11 | | Сплошная очистка от красок клеевых и казеиновых | | 100м2 | 0,29 |  | |
| 12 | | Погрузка вручную и вывоз сподручных и навалочных грузов (отходов) | | т | 10,5 |  | |
| Полы | | | | | | | |
| 13 | | | Устройство подстилающих слоев песчаных толщ. 60мм | 100м2 | 0,34 |  | |
| 14 | | | Утепление плитами из экструдированного пенополистирола | 100м2 | 0,34 |  | |
| 15 | | | Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по утеплителю |  |  |  | |
| 16 | | | Устройство цементных стяжек добавлять или искключать на каждые 5мм изменения толщины стяжки к нормам е11-11-11, е11-11-12 основанию из утеплителя | 100м2 | 0,34 |  | |
| 17 | | | Устройство гидроизоляции оклеечной из рулонных материалов в 2 слоя | 100м2 | 0,41 |  | |
| 18 | | | Устройство цементных стяжек толщиной 20 мм по бетонному основанию | 100м2 | 0,34 |  | |
| 19 | | | Грунтование поверхности полов без уклона | 100м2 | 0,41 |  | |
| 20 | | | Установка самоклеящейся демпферной ленты из вспененного полиэтилена при устройстве стяжки, ширина ленты 50мм | 100м | 0,4 |  | |
| 21 | | | Устройство покрытий пола плиткой "грес" на клею по цементной стяжке | 100м2 | 0,34 |  | |
| Стены | | | | | | | |
| 22 | | | Заделка отверстий в местах прохода трубопроводов в кирпичных стенах | м3 | 0,35 |  | |
| 23 | | | Грунтование внутренних поверхностей стен | 100м2 | 0,916 |  | |
| 24 | | | Улучшенная штукатурка поверхностей стен из кирпича под отделку составом защитно отделочным цементным раствором по камню и бетону (под облицовку керамической плиткой) | 100м2 | 0,916 |  | |
|  |  |  |  | |
|  | | |  |  |  |  | |
| 25 | | | Добавлять (или исключать) на каждый 1мм толщины штукатурного слоя при улучшенной штукатурке вручную | 100м2 | 0,916 |  | |
| 26 | | | Облицовка керамической плиткой с применением сухих смесей внутренних стен по кирпичу и бетону | 100м2 | 0,916 |  | |
| 27 | | | Установка перегородок из ПВХ профиля при площади до 2м2  (размеры 1,5\*1,2) | 100м2 | 0,18 |  | |
|  | | |  |
|  | | | | | | | |
| потолки | | | | | | | |
| 28 | | | Устройство потолка типа «сайдинг» | 100м2 | 0,29 |  | |
| 29 | | | Сплошная очистка оштукатуренных поверхностей от красок клеевых и казеиновых | 100м2 | 0,34 |  | |
| 30 | | | Протравка цементной штукатурки нейтрализующим раствором потолков | 100м2 | 0,34 |  | |
| 31 | | | Простая окраска потолков, подготовленным под окраску | 100м2 | 0,34 |  | |
| прочее | | | | | | | |
| 32 | | | Окраска масляными составами ранее окрашенных поверхностей радиаторов и ребристых труб отопления за 2 раза | 100м2 | 0,03 |  | |
| 33 | | | Смена светильников | шт. | 3 |  | |
|  | | | | | | | |

|  |
| --- |
| Составил: ведущий инженер отдела ОРиС \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ / Половинко И. С./ |
| « \_\_ » \_\_\_\_\_\_\_ 2021 |